



Львівська  
міська  
рада

Центр надання адміністративних послуг м. Львова  
[www.city-adm.lviv.ua](http://www.city-adm.lviv.ua), e-mail: [service.center@lvivcity.gov.ua](mailto:service.center@lvivcity.gov.ua)



Додаток 8

ЗАТВЕРДЖЕНО  
наказом начальника управління  
державної реєстрації юридичного  
департаменту Львівської міської ради  
від 05.05.2023 № 5-р.

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**  
**адміністративної послуги зі**  
**скасування запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно,**  
**скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх**  
**обтяжень, скасування рішення державного реєстратора (за судовим**  
**рішенням)**

Управління держаної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради/  
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

| Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги<br>та/або центру надання адміністративних послуг |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                         | Місцезнаходження              | <p>Центр надання адміністративних послуг м. Львова (далі – ЦНАП):<br/>вул. К. Левицького, 67, м. Львів, 79017<br/>вул. І. Виговського, 32, м. Львів, 79022<br/>вул. Генерала Чупринки, 85, м. Львів, 79057<br/>пр. Червоної Калини, 72а, м. Львів, 79012<br/>вул. М. Хвильового, 14а, м. Львів, 79051<br/>вул. Т. Шевченка, 374, м. Львів, 79069<br/>вул. Липинського, 11, 79047</p> <p>Територіальний підрозділ ЦНАП:<br/>смт Рудно, вул. Грушевського, 55, 79493<br/>смт Брюховичі, вул. В. Івасюка, 2-А, 79491<br/>м. Винники, вул. Галицька, 12, 79495<br/>м. Дубляни, вул. Т. Шевченка, 20, 80381</p> <p>Віддалені місця для роботи адміністраторів ЦНАП:<br/>с. Зашків, вул. Є. Коновальця, 162, 80375</p> |
| 2                                                                                                         | Інформація щодо режиму роботи | <p>Центр надання адміністративних послуг м. Львова та його територіальні підрозділи (далі – ЦНАП):<br/>понеділок – вівторок: 09:00 год. – 18:00 год.<br/>середа: 09:00 год. – 20:00 год.<br/>четвер: 09:00 год. – 18:00 год.<br/>п'ятниця – субота: 09:00 – 16:00 год.</p> <p>Віддалені місця для роботи адміністраторів ЦНАП:<br/>с. Зашків:<br/>четвер: 09:00 - 18:00</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                |                                                                                 | *без обідньої перерви<br>*Актуальні зміни у графіку роботи <a href="#">ТУТ</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3                                                                              | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт                    | Телефон: (032) 297-57-95, (093) 297-57-95<br>ел. пошта:<br><a href="mailto:service.center@lvivcity.gov.ua">service.center@lvivcity.gov.ua</a><br><a href="http://www.city-adm.lviv.ua">http://www.city-adm.lviv.ua</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b> |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4                                                                              | Закони України                                                                  | Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5                                                                              | Акти Кабінету Міністрів України                                                 | Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (зі змінами);<br>постанова Кабінету Міністрів від 26 жовтня 2011 року № 1141 «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (зі змінами);<br>постанова Кабінету Міністрів України від 06 березня 2022 року № 209 «Деякі питання державної реєстрації та функціонування єдиних та державних реєстрів, держателем яких є Міністерство юстиції, в умовах воєнного стану» (зі змінами) |
| 6                                                                              | Акти центральних органів виконавчої влади                                       | Наказ Міністерства юстиції України від 21 листопада 2016 року № 3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21 листопада 2016 року за № 15024/29634 (зі змінами)                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Умови отримання адміністративної послуги</b>                                |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7                                                                              | Підстава для отримання адміністративної послуги                                 | Заява                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                              | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Заява про скасування; судові рішення                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9                                                                              | Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги    | У паперовій формі або електронній формі                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10                                                                             | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги                      | Безоплатно                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11                                                                             | Строк надання адміністративної послуги                                          | Надається у день прийняття заяви                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12                                                                             | Перелік підстав для відмови у державній реєстрації                              | 1) подані документи не відповідають вимогам, встановленим цим Законом;<br>2) подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяження;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                            | <p>3) наявні суперечності між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно та їх обтяженнями;</p> <p>4) після завершення строку, встановленого частиною третьою статті 23 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», не усунені обставини, що були підставою для прийняття рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав;</p> <p>5) заявником подано ті самі документи, на підставі яких заявлене речове право, обтяження вже зареєстровано у Державному реєстрі прав</p> |
| 13 | Результат надання адміністративної послуги | <p>1) прийняття рішення про скасування;<br/>внесення запису про скасування/скасування державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень;<br/>формування витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про проведену державну реєстрацію прав;</p> <p>2) рішення про відмову у скасуванні</p>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 | Способи отримання відповіді (результату)   | Через центр надання адміністративних послуг Веб-портал Мін'юсту*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

*\*Після доопрацювання порталу електронних сервісів, який буде забезпечувати можливість подання таких документів в електронній формі*